

Ses mini-maisons écologiques en bois cartonnent

L'entreprise familiale Les P'tits Nids est implantée en Vendée où elle conçoit ces habitations légères, modulables et pouvant être déplacées. Elles se vendent comme des petits pains.

L'entreprise

« L'idée de départ, c'était de réduire autant que possible notre empreinte environnementale et de mieux s'intégrer dans la nature », confie en préambule Cyrille Guérin. L'entrepreneur vendéen installé à Grosbreuil, près des Sables-d'Olonne, a lancé Les P'tits Nids fin 2020, avec ses filles: un concept de maisons en bois éco-conçue, durables, pouvant être fixes ou déplacées sans démontage.

Ces habitats légers tout en bois, bioclimatiques, ont été conçus pour respecter au mieux l'environnement. Bois écossourcé, caoutchouc naturel, laine de bois... Les matériaux « naturels » sont rois. « Les P'tits nids ne requièrent aucune fondation. Ils sont fixés sur des pieux vissés dans le sol. En dessous ça continue de vivre et de respirer ! », assure le créateur. Une solution d'avenir assure-t-il alors que le foncier vient à manquer.

Petites maisons autonomes

L'autonomie n'est pas oubliée : les panneaux photovoltaïques couvrent les besoins électriques, les toilettes sèches alimentent les cultures et les douches – aussi appelées eaux grises – sont nettoyées par phytoépuration et arrosent le jardin. Seule l'alimentation en eau est assurée par le réseau classique « pour des raisons réglementaires ».

En journée, la chaleur du foyer est procurée par les grandes baies vitrées et l'orientation de l'habitation, et le soir par le poêle à granulés à rayonnement. « C'est minimaliste mais on retrouve tout le confort d'une maison classique. » Les maisons font 20, 33 ou 45 m².

« même si des projets plus grands sont à l'étude ».



L'entreprise familiale implantée en Vendée conçoit des mini-maisons en bois modulables, 100% françaises. | Photo: Olivier-Favret

Ce projet est né alors que Cyrille Guérin travaillait encore dans l'agroalimentaire, il y a plus de dix ans. « J'ai toujours été passionné d'architecture et de nature. J'ai eu plusieurs maisons dans ma vie. À chaque fois, nous les avons retapées avec l'idée d'être plus respectueux de l'environnement. »

Il suit une école de feng shui et la famille multiplie les voyages dans le monde pour s'inspirer de ce qui se fait ailleurs. Puis, le confinement le fait réfléchir. « On se rapproche de la société vendéenne Guérin-Brémaud, spécialisée dans le bois, et avec qui il a déjà travaillé pour sa propre habitation. »

Le oui ne se fait pas attendre et de

là naît une collaboration fructueuse : la famille de Grosbreuil conçoit la maison et les esquisses, un architecte dessine les plans et suit les chantiers, et la société coopérative basée à Beaufort, près des Herbiers, s'occupe de la fabrication. « Les P'tits Nids, c'est la force d'un réseau et du local. Avec la Scop de Beaufort, on est dans nos valeurs. Tout a du sens. » Le bois « local et tracé » provient quant à lui de forêts éco-gérées en Bretagne, en Charente et dans le Limousin.

Le premier P'tit Nid _ dont les prix démarrent à 85 000 € _ est sorti en décembre 2021, et une dizaine d'autres ont été construits depuis, essentiellement dans le Grand

Ouest. « On a explosé les appels la première année. Je pense que l'on répond à un vrai besoin des gens, tout en étant en adéquation avec les capacités de financement », assure le patron. Le carnet de commandes est plein et, devant le succès, il a déjà dû décliner certaines offres. Objectif ? Fabriquer une vingtaine d'unités par an « pour rester sur une fabrication artisanale, en phase avec nos valeurs. On veut y aller par étapes et ne pas faire n'importe quoi. »

Stéphanie HANCO. Les P'tits Nids, Route de la Belle Henriette - La Coutanière à Grosbreuil, contact@lespittsnids.fr, 06 11 29 72 61